

## Demande de remboursement d'un dépôt de garantie

Vos nom et prénoms  
Votre adresse complète  
Code postal, Ville

Nom et adresse  
du propriétaire bailleur

Monsieur (*ou Madame*),

Le (*indiquer la date complète*), je vous ai remis les clés de l'appartement (*ou de la maison*) que j'occupais en qualité de locataire. L'état des lieux que nous avons alors dressé ne mentionnant aucune réparation ou dégradation restant à ma charge, vous étiez tenu, en vertu de l'article 22 de la loi du 6 juillet 1989, de me restituer le dépôt de garantie dans les deux mois suivant la restitution des clés, ce que vous n'avez pas fait.

Par la présente, je vous mets donc en demeure de me faire parvenir, dans un délai de 7 jours au plus, l'intégralité de ce dépôt de garantie, soit la somme de (*indiquer le montant en chiffres et en lettres*) euros.

À défaut de paiement dans ce délai, je saisisrai les juridictions compétentes et demanderai, outre la restitution de ce dépôt, l'application de l'intérêt légal.

Je vous prie de recevoir, Monsieur (*ou Madame*) l'expression de mes sincères salutations.

Fait à (*ville*), le (*date*)

Signature